

売買建物 八戸市大字鮫町字ハン木沢2-13

価格 1,349万円 間取り 3LDK

■内外装リフォーム済み ■即入居可能 ■高台♪ ■小学校近い♪ ■駐車台数3台♪



問合せNo	4004	取引態様	仲介
交通	八戸線「鮫」駅から徒歩14分、八戸市営バス「小長根」バス停から徒歩8分		

土地面積	295.32㎡/89.33坪	他、私道面積	
建物構造	木造2階建	建物面積	92.74㎡/28.05坪
間取内訳	1F: LDK[約16帖、洋室約6帖 2F: 洋室約6帖、洋室約8帖		
接道状況	北西側: 約4.00mの私道に接道		
築年月日	平成2年2月	現況	空家
引渡し時期	相談	駐車場	3台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	八戸市立鮫小学校	学区(中)	八戸市立鮫中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	浄化槽
備考	＼高台の開放感、小学校徒歩4分。安心と心地よさが寄り添う暮らし／ ※駐車場から建物までは徒歩30秒程の移動があります。 ～おススメポイント～ ○即入居可能♪ ○小学校近い♪ ○ ～周辺環境～ ○ユニバース白銀店まで車で約4分（約2000m） ○ローソン八戸鮫町店まで車で約2分（約1000m） ○鮫小（約250m）/ 鮫中（約450m） ◆物件の詳細についてはお気軽にお問い合わせ下さい。 ◆ミライズ不動産はタナカホームとフジケンザイのグループ会社です！		

Mirai

株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



0120-933-172

