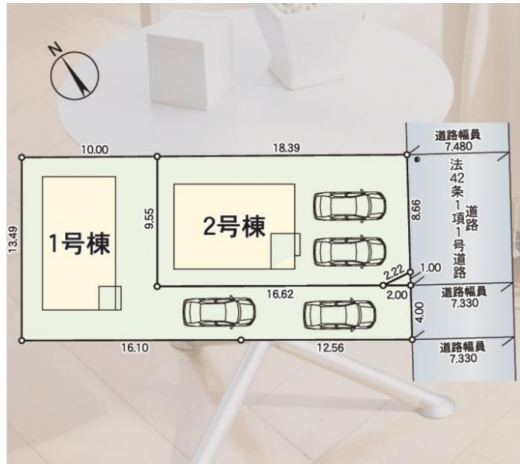


売買建物 八戸市一番町1丁目7-12

価格 2,590万円 間取り 4LDK

■一番町1丁目 新築分譲【1号棟】11月末完成予定 ■東北新幹線「八戸」駅 徒歩6分 ■公園向かい

八戸市一番町第3（2棟）1号棟



問合せNo	5063	取引態様	一般
交通	東北新幹線「八戸」駅まで徒歩6分、八戸市営バス・南部バス・十和田観光電鉄「八戸駅前」バス停まで徒歩6分		

土地面積	209.52㎡/63.37坪	他、私道面積	
建物構造	木造2階建	建物面積	98.01㎡/29.65坪
間取内訳	1階：LDK18帖、和室4帖 2階：洋室9帖・洋室6帖×2		
接道状況	南東側：幅員約7.3mの公道に約5m接道しています		
築年月日	2026年11月末予定	現況	売出中
引渡し時期	2026年11月末以降	駐車場	縦列2台～3台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	八戸市立西園小学校	学区(中)	八戸市立三条中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	洋式水洗（公共下水）
備考	\11月末完成予定！新幹線駅徒歩6分×公園向かい。便利と心地よさを両立／ ※現地写真は8/31に撮影したものです。 ～おススメポイント～ ○LDK18帖の広々空間♪ ○嬉しい和室あり♪ ○省エネ性能や耐震性に優れた家計に優しい住まい♪ ○ルーフバルコニー付き ～周辺環境～ ○よこまちストア一番町店まで601m 徒歩8分 ○ローソン八戸駅前店まで332m 徒歩5分 ○東北新幹線「八戸」駅まで450m 徒歩6分 ○西園小（約1372m）/三条中（約1587m） ◆物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せ下さい。 ◆ミライズ不動産はタナカホームとフジケンザイのグループ会社です。		

