

売買建物 八戸市湊高台7丁目10-12

価格 2,780万円 間取り 4LDK

■湊高台7丁目 新築分譲【A棟】10月完成予定 ■嬉しいパントリー付き ■駐車3台可 ■和室あり
■物干しスペースあり



問合せNo	6007	取引態様	仲介
交通	八戸市営バス「さくら幼稚園前」バス停から徒歩2分、JR八戸線「白銀」駅から徒歩3分		

土地面積	213.76㎡/64.66坪	他、私道面積	
建物構造	木造2階建	建物面積	113.44㎡/34.31坪
間取内訳	1階：LDK16帖、和室6帖 2階：洋室8帖、洋室6帖×2		
接道状況			
築年月日	令和8年10月予定	現況	売出中
引渡し時期	2025年10月以降	駐車場	3台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50	容積率(%)	80
学区(小)	八戸市立白銀南小学校	学区(中)	八戸市立白銀南中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	洋式水洗（公共下水）
備考	\スーパー・コンビニや総合病院が近く生活に便利なエリアです／ ※現地写真は8/28撮影のものです。 ～オススメポイント～ ○エアコン・TVアンテナ付き♪ ○水道加入金不要♪ ○カーテンレール・レースカーテン付き♪ IHコンロ・食器洗い乾燥機付き♪ ～周辺環境～ ○ビッグハウス湊店まで徒歩12分（約940m） ○ローソン八戸白銀店まで徒歩12分（約886m） ○白銀小（約1077m）/白銀中（約2350m） ◆物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪ ◆ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！		

