

売買建物 八戸市湊高台7丁目

価格
 2,590万円
 間取り
 3LDK

■湊高台新築分譲 11月完成予定【1号棟】
 ■角地
 ■LDK堂々の約20帖
 ■パントリーあり
 ■テレワークルームあり



問合せNo	5060	取引態様	仲介
交通	JR八戸線「白銀」駅から徒歩29分、八戸市営バス「東霊園」バス停から徒歩1分		
土地面積	154.76㎡/46.81坪	他、私道面積	
建物構造	木造2階建	建物面積	99.22㎡/30.0坪
間取内訳	1F: LDK19.75帖 2F: 洋室7.2帖、洋室6.5帖、洋室5.7帖		
接道状況	西側：幅員約12mの公道に15.38m接道 南東側：幅員約6mの公道に約8.69m接道 南側：隅切り：2.45m		
築年月日	2026年11月完成予定	現況	売出中
引渡し時期	2026年11月予定	駐車場	並列2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50	容積率(%)	80
学区(小)	八戸市立白銀南小学校	学区(中)	八戸市立白銀南中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	洋式水洗（公共下水）
備考	\公園近くの静かな環境。近隣に複数のスーパーあり、お買い物に便利なエリア／ ～おススメポイント～ ○省エネ性能や耐震性に優れた家計に優しい住まい♪ ○LDK約20帖の広さ♪ ○パントリー付き♪ ○テレワークルームあり♪ ○角地で陽当たり良好♪ ～周辺環境～ ○ユニバース湊高台店まで徒歩11分（約862m） ○ローソン八戸湊高台店まで徒歩13分（約972m） ○白銀南小（1610m）/白銀南中（1539m） ◆物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せ下さい。 ◆ミライズ不動産はタナカホームとフジケンザイのグループ会社です。		

