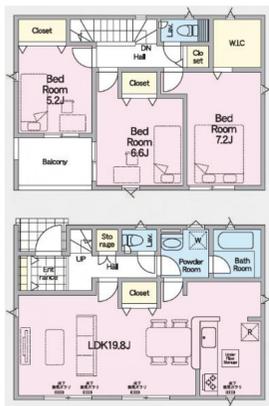


売買建物 八戸市売市1丁目18-7, 18-8

価格 2,590万円

間取り 3LDK

☆売市第4-2号棟 新築分譲住宅☆駐車場2～3台分♪人気の高いエリアです♪



| | | | |
|-------|--|------|----|
| 問合せNo | 5046 | 取引態様 | 仲介 |
| 交通 | 市営バス・南部バス「西売市」バス停から徒歩2分、JR八戸線「本八戸駅」から徒歩18分 | | |

| | | | |
|---------|--|--------|---------------|
| 土地面積 | 168.52㎡/50.97坪 | 他、私道面積 | |
| 建物構造 | 木造2階建て | 建物面積 | 93.54㎡/28.29坪 |
| 間取内訳 | 1階：LDK19.8帖 2階：洋7.2帖、洋6.6帖、洋5.2帖 | | |
| 接道状況 | 北西側：幅員約17.95mの公道に約11m接道しています | | |
| 築年月日 | 2026年4月予定 | 現況 | 売出中 |
| 引渡し時期 | 2026年4月予定 | 駐車場 | 2～3台 |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種住居地域 |
| 建ぺい率(%) | 60 | 容積率(%) | 200 |
| 学区(小) | 八戸市立根城小学校 | 学区(中) | 八戸市立根城中学校 |
| ガス | 都市ガス | トイレ | 洋式水洗(公共下水道) |
| 備考 | ※この住宅は株式会社アーネストワン様施工の新築建売住宅です。 ～おススメポイント～ ○性能評価物件♪ ○制振装置搭載♪ ○並列3台駐車可能♪ ○基礎断熱仕様♪ ～周辺環境～ ○マエダストア売市店まで徒歩4分(約250m) ○ツルハドラッグ 八戸売市店まで徒歩4分(約250m) ○根城小(約700m)/根城中(約1000m) ※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪ ■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します。 | | |

MiraiZ

株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



0178-43-0915

