

売買建物

八戸市石堂1丁目12-27の一部

価格

2,590万円

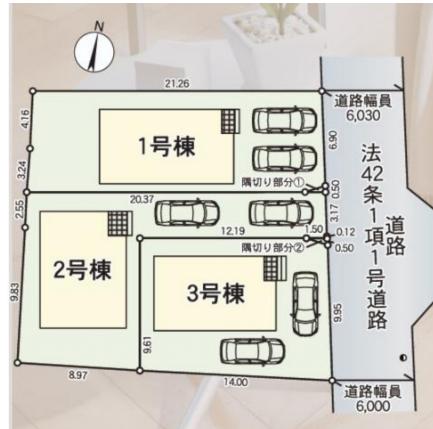
間取り

4LDK

☆石堂第11-1号棟 新築分譲住宅☆生活に便利なエリアです♪

八戸市石堂第11（3棟）1号棟

SumaCo



2月1日～2月28日まで  
2月1日～2月28日まで  
**20万円OFF**  
2500万円以上の物件購入で  
仲介手数料を20万円お値引き又は1ヶ月分キャッシュバック

**10万円OFF**  
1500万円～2499万円の物件ご購入で  
仲介手数料を10万円お値引き又は1ヶ月分キャッシュバック

2月1日～2月28日の間に物件をご見学のお客様へ  
物件価格によって仲介手数料を**最大20万円**の  
お値引き又はキャッシュバックのキャンペーントを  
プレゼントします！

※物件ページでこの画像が表示する物件が対象です  
＊直接ミライズ不動産へご見附の予約を下さったお客様が対象です  
＊対象物件であっても他社様のご案内にてご見学された場合は対象外です



問合せNo	5043	取引態様	仲介
交通	八戸市営バス「城北小学校通」バス停まで徒歩6分です		
土地面積	159.64 m <sup>2</sup> (48.29坪)	他、私道面積	
建物構造	木造2階建	建物面積	105.30 m <sup>2</sup> (31.85坪)
間取内訳	1F: LDK18.0帖 和室4帖 2F: 洋室8.5帖 洋室6帖 洋室6帖		
接道状況	東側: 幅員約6mの公道に7.4m接道しています		
築年月日	2026年1月予定	現況	売出中
引渡し時期	2026年1月予定	駐車場	2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50	容積率(%)	80
学区(小)	八戸市立城北小学校	学区(中)	八戸市立下長中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	洋式水洗(公共下水)
備考	<p>※この住宅は株式会社アーネストワン様施工の新築建売住宅です。</p> <p>～オススメポイント～</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○性能評価物件♪ ○制振装置搭載♪ ○並列2台駐車可能♪</li> <li>○基礎断熱仕様♪</li> <li>～周辺環境～</li> <li>○ユニバース下長店まで徒歩10分(約798m)</li> <li>○ローソン八戸下長二丁目店まで徒歩7分(約532m)</li> <li>○城北小(379m)/下長中(1427m)</li> </ul> <p>※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪</p> <p>■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します</p>		

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



0178-43-0915

Miraiz

株式会社 ミライズ不動産

