

売買建物 八戸市柏崎6丁目

価格 2,890万円

間取り 3LDK

＼サンシティ柏崎NO.17 新築未入居物件！／☆角地☆魅力的な室内空間をご体感ください♪♪



問合せNo	9010	取引態様	仲介
交通	JR八戸線「本八戸駅」まで徒歩12分です		
土地面積	160.38㎡ (約48.51坪)	他、私道面積	
建物構造	木造2階建	建物面積	91.08㎡ (27.55坪)
間取内訳	1階：LDK16帖 2階：洋室6.2帖 洋室5帖 洋室4.5帖		
接道状況	【北東側】幅員約16.00m公道 間口10.08m接道 【南東側】幅員9.00m公道 間口15.48m接道		
築年月日	2024年(令和6年)8月	現況	未入居
引渡し時期	売買契約締結後1~2ヵ月	駐車場	2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	八戸市立柏崎小学校	学区(中)	八戸市立第三中学校
ガス	ガス設備はありません	トイレ	水洗洋式 シャワー付トイレ 1・2階
備考	※2025年8月22日 価格改定しました。 ※土地・建物価格の他に諸経費が必要となります。 ～おススメポイント～ ○小中学校徒歩圏内♪ ○角地♪ ○セカンドリビング♪ ～周辺環境～ ○セブンイレブン八戸小中野2丁目店まで徒歩1分(約30m) ○ユニバース小中野店まで車で約2分(約800m) ○柏崎小/第三中エリア ※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪ ■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。タナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！		

