

売買建物 小中野8丁目7-20付近

価格 2,190万円

間取り 4LDK

☆小中野第7-3号棟☆新築分譲住宅☆交番向いで安心の周辺環境♪JR駅まで徒歩圏内と交通の便がよいエリアです♪♪



エキサイティングキャンペーン

好評につき3月31日まで延長!

20万円OFF

2590万円以上の物件ご購入で
仲介手数料を20万円お値引き又はキャッシュバック!

10万円OFF

1300万円~2499万円の物件ご購入で
仲介手数料を10万円お値引き又はキャッシュバック!

まずはご見学を!

3月1日~3月31日の間に物件をご見学のお客様へ
物件価格によって仲介手数料を最大20万円の
お値引き又はキャッシュバックのキャンペーンギフトを
プレゼントします!



※物件ページにてこの画像が出てる物件が対象です
※直営ミライズ不動産へご見学のご予約を下さったお客様が対象です
※対象物件であっても他社様のご案内でご見学された場合は対象外です



問合せNo	5041	取引態様	仲介
交通	市営バス「南横町」バス停まで徒歩約2分、JR八戸線「陸奥湊」駅まで徒歩8分		

土地面積	134.21㎡/40.6坪	他、私道面積	
建物構造	木造2階建	建物面積	95.58㎡/28.9坪
間取内訳	1F: LDK16帖、和室4.5帖 2F: 洋室7.5帖、洋室7帖、洋室6.5帖		
接道状況	南側: 幅員約9.8mの公道に7.24m接道しています		
築年月日	2026年(令和8年)完成予定	現況	建築中
引渡し時期	2026年(令和8年)完成予定	駐車場	2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率(%)	80	容積率(%)	400
学区(小)	八戸市立小中野小学校	学区(中)	八戸市立小中野中学校
ガス	都市ガス	トイレ	洋式水洗(公共下水道)
備考	※この住宅は株式会社アーネストワン様施工の新築建売住宅です。 ~おススメポイント~ ○性能評価物件♪ ○制振装置搭載♪ ○並列2台駐車可能♪ ○基礎断熱仕様♪ ~周辺環境~ ○ユニバース小中野店まで車で3分(約980m) ○ファミリーマート湊橋店まで徒歩4分(約980m) ○小中野小/小中野中エリア ※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪ ■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します!		

Miraiiz

株式会社 ミライズ不動産

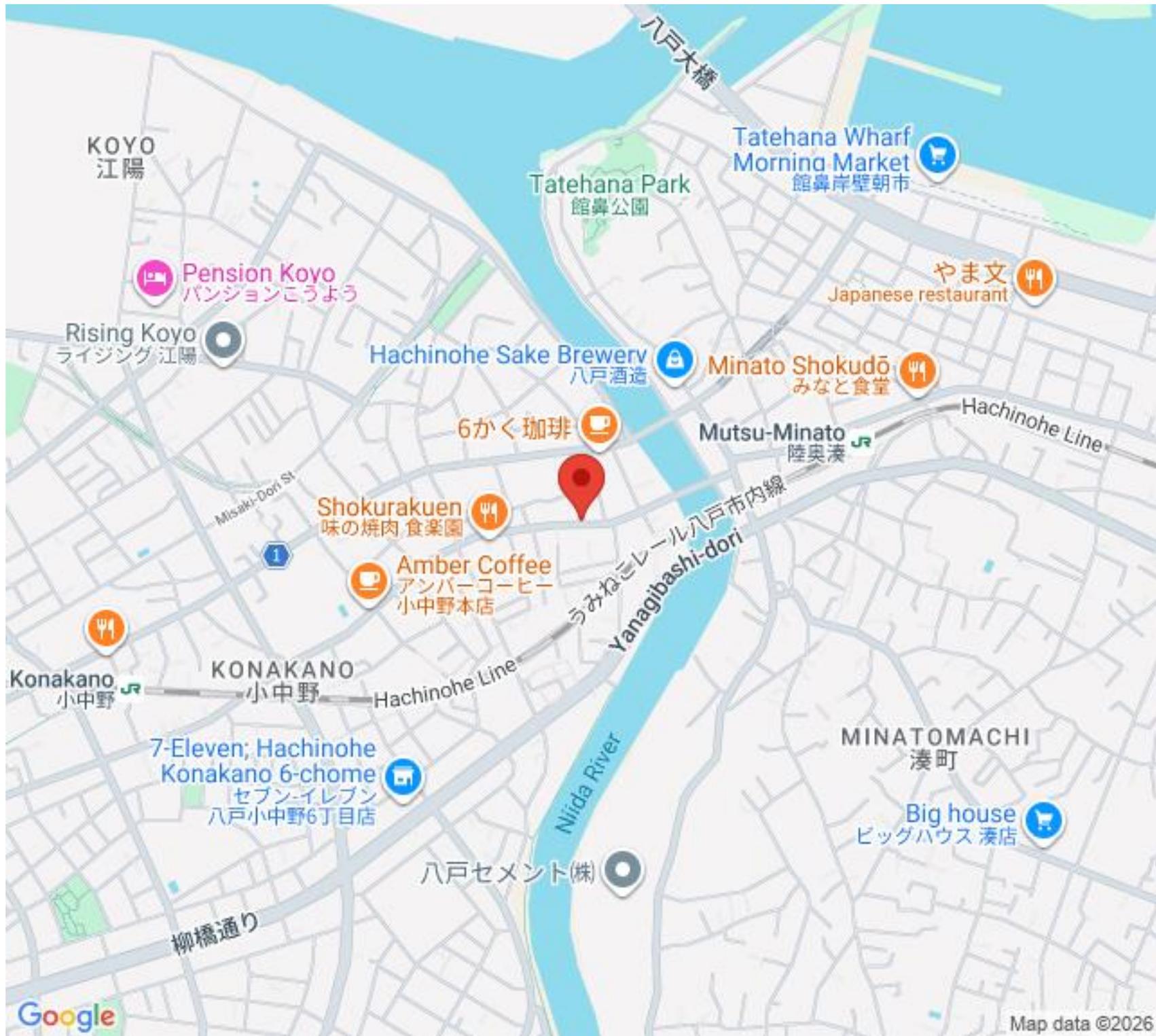
所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日



0178-43-0915



KOYO
江陽

Pension Koyo
パンションこうよう

Rising Koyo
ライジング 江陽

Tatehana Park
館鼻公園

Tatehana Wharf
Morning Market
館鼻岸壁朝市

やま文
Japanese restaurant

Hachinohe Sake Brewery
八戸酒造

Minato Shokudō
みなと食堂

6かく珈琲

Mutsu-Minato
陸奥湊

Hachinohe Line

Misaki-Dori St

Shokurakuen
味の焼肉 食楽園

Amber Coffee
アンバーコーヒー
小中野本店

うみねこレール八戸市内線
Yanagibashi-dori

Konakano
小中野

KONAKANO
小中野

Hachinohe Line

7-Eleven; Hachinohe
Konakano 6-chome
セブン-イレブン
八戸小中野6丁目店

MINATOMACHI
湊町

Big house
ビッグハウス 湊店

八戸セメント(株)

柳橋通り

Google

Map data ©2026