

売買建物

八戸市新井田西一丁目17-2付近

価格

1,990万円

間取り 4LDK

☆新井田西第2-2号棟☆新築分譲住宅☆閑静な住宅街♪お買い物にも便利なエリアです♪♪

八戸市新井田西第2（3棟）2号棟

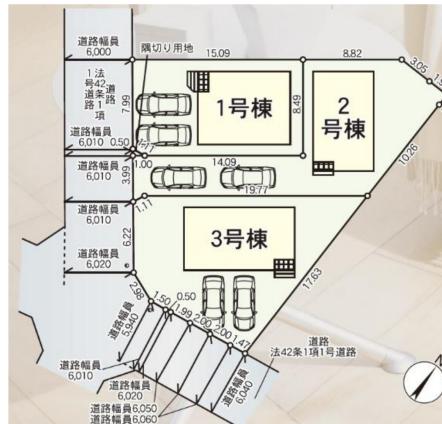
Sumaco



ABXPO101CSE02P001

011-0153

ニチハ株式会社



2月1日～2月28日の間に物件をご見学のお客様へ
物件価格によって仲介手数料を**最大20万円**の
お値引き又はエキサイティングのキャンペーントを
プレゼントします！

※物件ページでこの画像が表示する物件が対象です。
＊直接ミライズ不動産へご見学のご予約を下さったお客様が対象です。
＊対象物件であっても他社様のご案内でご見学された場合は対象外です。



自己評価 八戸市新井田西第2号棟

評価日 2025年4月22日
2974aud-421-42h

問合せNo	5037	取引態様	仲介
交通	南部バス「重地下」バス停から徒歩2分（約115m）		
土地面積	168.49 m ² /50.97坪	他、私道面積	
建物構造	木造2階建	建物面積	95.58 m ² /28.91坪
間取内訳	1F：LDK16帖 2F：洋室7.5帖、洋室6帖、洋室4.5帖×2		
接道状況	南西側：幅員約6mの公道に約4m接道しています		
築年月日	2025年9月完成	現況	売出中
引渡し時期	即時	駐車場	2台（縦列）
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50	容積率(%)	80
学区(小)	八戸市立新井田小学校	学区(中)	八戸市立大館中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	洋式水洗（公共下水）
備考	<p>※この住宅は株式会社アーネストワン様施工の新築建売住宅です。</p> <p>～オススメポイント～</p> <ul style="list-style-type: none"> ○性能評価物件♪ ○制振装置搭載♪ ○縦列2台駐車可能♪ ○基礎断熱仕様♪ ～周辺環境～ ○ファミリーマート新井田重地店まで徒歩8分（約600m） ○よこまちストア新井田店まで車で約3分（約1050m） ○新井田小・大館中エリア <p>※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪</p> <p>■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！</p>		

Miraiz
株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地

〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間

10:00～17:00

定休日

水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



0178-43-0915

