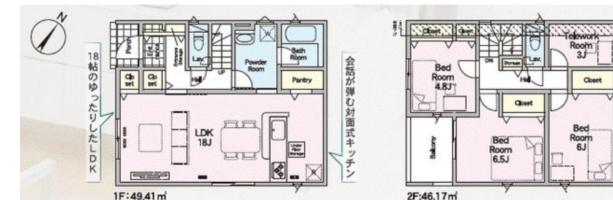
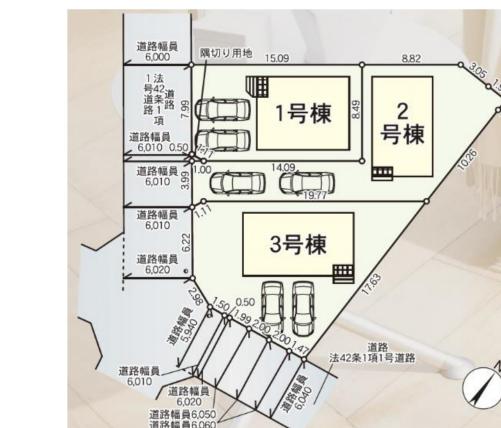


☆新井田西第2-1号棟☆新築分譲住宅☆閑静な住宅街♪お買い物にも便利なエリアです♪♪

八戸市新井田西第2（3棟）1号棟



八戸市新井田西第2（3棟）1号棟



問合せNo	5036	取引態様	仲介
交通	南部バス「重地下」バス停から徒歩2分（約115m）		
土地面積	128.09m ² /38.75坪	他、私道面積	
建物構造	木造2階建	建物面積	95.58m ² /28.91坪b
間取内訳	1F：LDK18帖 2F：洋室6.5帖、洋室6帖、洋室4.8帖		
接道状況	南西側：幅員約6mの公道に約8m接道しています		
築年月日	2025年9月完成	現況	売出中
引渡し時期	即時	駐車場	2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50	容積率(%)	80
学区(小)	新井田小学校	学区(中)	大館中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	洋式水洗（公共下水）
備考	<p>※この住宅は株式会社アーネストワン様施工の新築建売住宅です。</p> <p>～オススメポイント～</p> <ul style="list-style-type: none"> ○性能評価物件♪ ○制振装置搭載♪ ○並列2台駐車可能♪ ○基礎断熱仕様♪ ～周辺環境～ ○ファミリーマート新井田重地店まで徒歩8分（約600m） ○よこまちストア新井田店まで車で約3分（約1050m） ○新井田小/大館中エリア <p>※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪</p> <p>■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！</p>		

