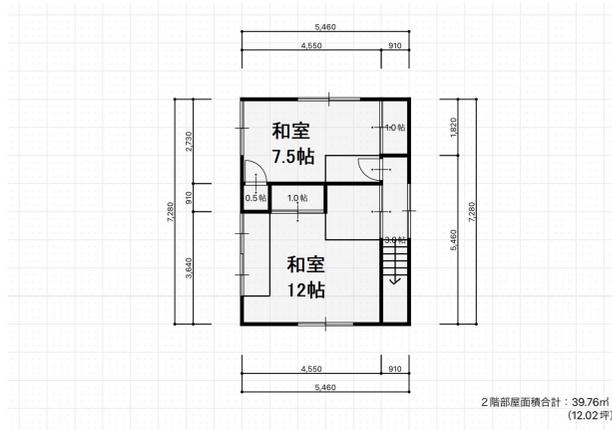


売買建物 八戸市大字新井田字松山中野場

価格 200万円

間取り 4DK

【2026.4.13価格価格改定】 \スーパー・コンビニ・バス停が徒歩圏内の中古住宅！ / ☆市街化調整区域 ☆リフォームのご相談も承ります♪



問合せNo	3638	取引態様	仲介
交通	八戸市営バス「旭ヶ丘4丁目」バス停まで徒歩5分です		

土地面積	129.87㎡/39.29坪	他、私道面積	
建物構造	木造2階建	建物面積	95.22㎡/28.75坪 (延床面積)
間取内訳	1F：DK6帖、洋室9帖、和室4.5×2 2F：和室1帖、和室7.5帖		
接道状況	南西側：幅員約4mの私道（位置指定道路）に約16.5m接道しています		
築年月日	昭和45年（1970年）1月10日	現況	空家
引渡し時期	相談	駐車場	なし
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	用途指定のない地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	八戸市立旭ヶ丘小学校	学区(中)	八戸市立東中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	簡易水洗

備考

※現況渡し
 ※市街化調整区域につき再建築には一定の要件が必要です。
 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。
 ～おすすめポイント～
 ○スーパー・コンビニ徒歩6分圏内♪ ○バス停まで徒歩5分♪
 ○小学校まで徒歩7分♪
 ～周辺環境～
 ○やまはる旭ヶ丘店まで徒歩4分（約244m）
 ○ローソン八戸旭ヶ丘一丁目店まで徒歩6分（約427m）
 ○旭ヶ丘小（約524m）/東中（約1146m）
 ■物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪
 ■ミライズ不動産はタナカホームとフジケンザイのグループ会社です！リフォームのご相談も承ります♪

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日



0120-933-172

Miraiiz

株式会社 ミライズ不動産