売買建物 八戸市大字沢里字沢里山1-75

価格 1,199万円　間取り 2LDK

＼長者中学校そば 人気の中古平屋住宅！／駐車スペースは充実の4台分です♪

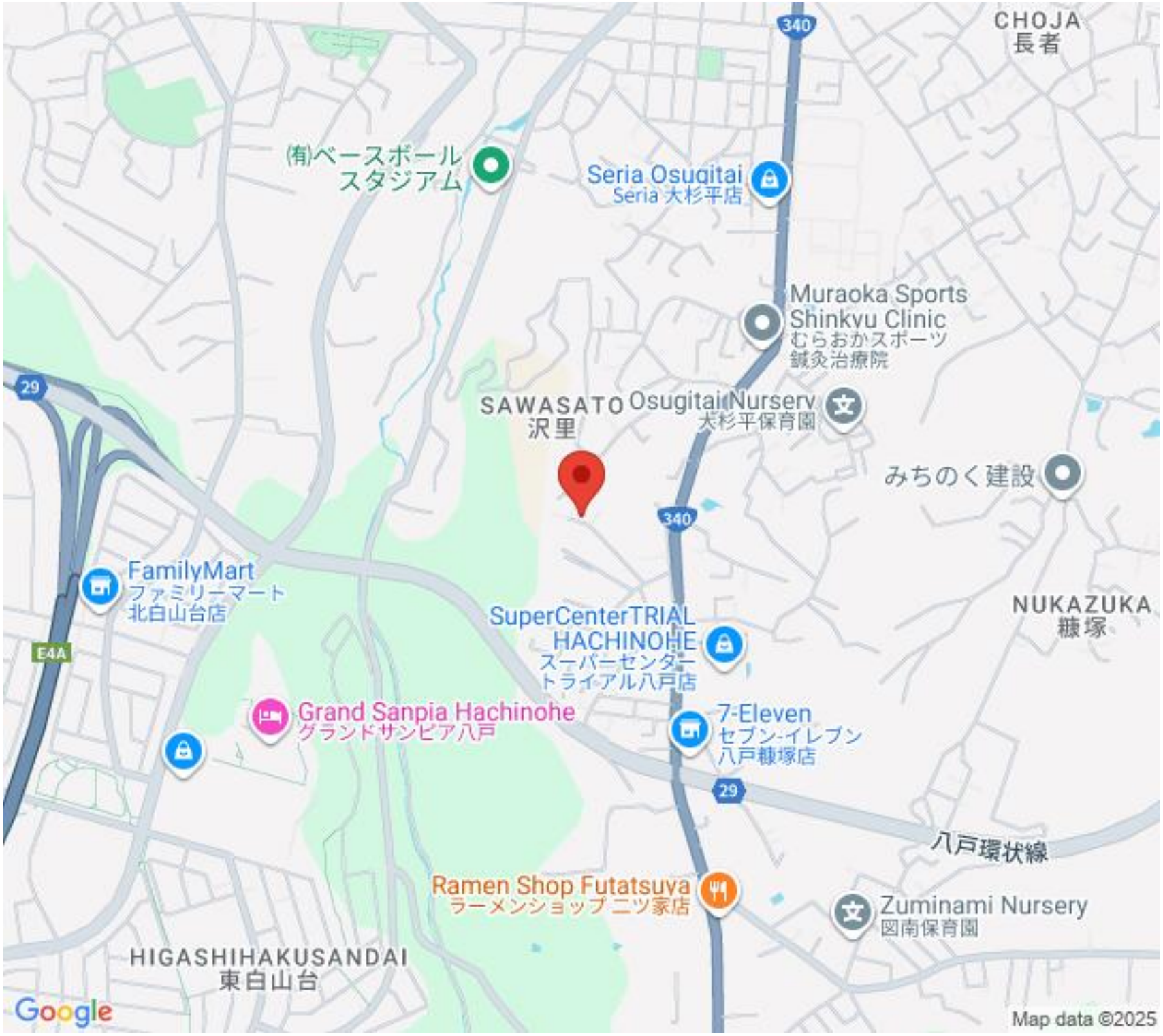
問合せNo	4025	取引態様	仲介
交通	ＪＲ八戸線「本八戸駅」 徒歩49分／八戸市営バス「長者中学校前」バス停 徒歩4分		

土地面積	224.74m2（67.98坪）	他、私道面積	
建物構造	木造平屋建て	建物面積	58.38m2（17.65坪）
間取内訳	12.5帖LDK、6帖洋室、6.5帖洋室		
接道状況	南東側 4.00m 私道 、南西側 5.00m 私道		
築年月日	昭和55年6月	現況	空家
引渡し時期	即入居可	駐車場	普通車４台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ペイ率(%)	50	容積率(%)	80
学区(小)	長者小学校 約1900ｍ	学区(中)	長者中学校 約300ｍ
ガス	個別プロパン	トイレ	浄化槽
備考	～おススメポイント～ 〇雨漏り、構造上主要な部分の欠陥や・腐食、給排水管の故障や漏水についてお引渡しより２年間保証 〇シロアリ防除工事施工後5年間保証 ～周辺環境～ 〇スーパーセンタートライアル八戸店様まで約500ｍ（徒歩約7分） 〇セブンイレブン八戸糠塚店様まで約600ｍ（徒歩約8分） 〇長者小/長者中エリア ※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪ ■ミライズ不動産はタナカホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！		

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください


CHOJA
長者
340
(有)ベースボール
スタジアム
Seria Osugitai
Seria 大杉平店
Muraoka Sports
Shinkyu Clinic
むらおかスポーツ
鍼灸治療院
29
SAWASATO
沢里
Osugitai Nursery
大杉平保育園
みちのく建設
340
FamilyMart
ファミリーマート
北白山台店
NUKAZUKA
糠塚
SuperCenterTRIAL
HACHINOHE
スーパーセンター
トライアル八戸店
E4A
Grand Sanpia Hachinohe
グランドサンピア八戸
7-Eleven
セブン-イレブン
八戸糠塚店
29
八戸環状線
Ramen Shop Futatsuya
ラーメンショップ 二ツ家店
Zuminami Nursery
図南保育園
HIGASHIHAKUSANDAI
東白山台
Google
Map data ©2025