## 三戸郡階上町角柄折

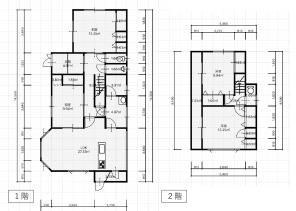
1,290万円

間取り 4LDK

\1987年建築の中古住宅!/☆物置小屋付き☆約160坪の広々土地で家庭菜園も楽しめます♪現在居住中 ですので内見ご希望の際はご連絡ください!









問合せNo	3631	取引態様	一般
交通	南部バス「石鉢十文字」バス停から徒歩2分(160m)		

土地面積	537.89㎡/162.71坪 (2筆分)	他、私道面積	無し	
建物構造	木造2階建	建物面積	119.24㎡/36.00坪( 延床面積)	
間取内訳	1F:LDK16帖、和室8帖、和室6帖 2F:洋室8帖、洋室6帖			
接道状況	南東側:幅員約6mの公道(42条1項3号)に約22.6m接道し ています			
築年月日	1987年(昭和62年 )8月20日	現況	居住中	
引渡し時期	即時	駐車場	5台程度	
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	未線引	用途地域	用途指定のない地域	
建ペイ率(%)	70	容積率(%)	200	
学区(小)	石鉢小学校 560 m	学区(中)	階上中学校 3924 m	
ガス	プロパンガス	トイレ	浄化槽	
備考	※現在居住中です。内見希望の方はお問合せ下さい。 ※敷地内に6坪12帖の物置小屋あります。趣味の部屋やワークショップにもお使いいただけます。 ※エアコン、ストーブ、トイレは近年交換済みです。 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。 ~おススメポイント~ ○広々160坪土地♪○お庭が楽しめる♪ ○駐車スペースが広い♪○小学校への通学便利♪○物置小屋付き♪ ~周辺環境~ ○ユニバース階上店まで車で約8分(4761m) ○ファミリーマート蒼前店まで車で約4分(2463m) ○薬王堂階上蒼前店まで車で約4分(2174m) ○階上町役場まで車で約5分(4280m) ○階上町役場まで車で約5分(3900m) ○石鉢保育園まで徒歩約10分(738m) ○石鉢小/階上中エリア ※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪ ■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安			

Miraiz 株式会社 ミライズ不動産 宅地建物取引業:青森県知事免許(1)第3616号

<sub>所在地</sub> 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00~17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



0178-43-0915



Ishibachi Nursery 石鉢保育園

むつ食品階上 石鉢店 Grocery store 第一建材工業(株) Building materials store

Garage Okubo ガレージ大久保

Ishinohachi ES 階上町立石鉢小

(株)種市商運 Shipping service



TSUNOGARAORI 角柄折

Dainichido 日

(有)サンニサン

平のサイカチ (青森 保指定天然記念物)

株式会社オリエンタル ファーム東平GPセンター Poultry farm

