

売買建物

八戸市新井田小久保尻

価格

2,290万円

問取り

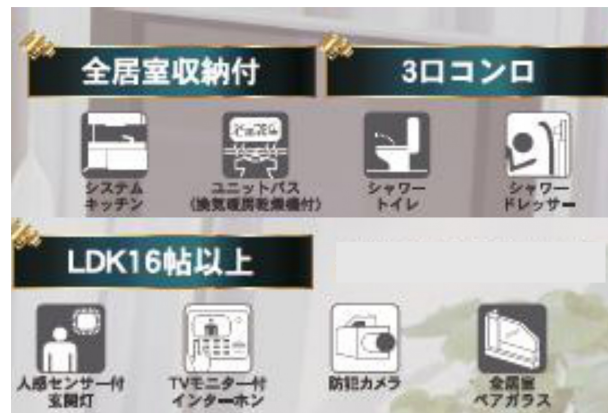
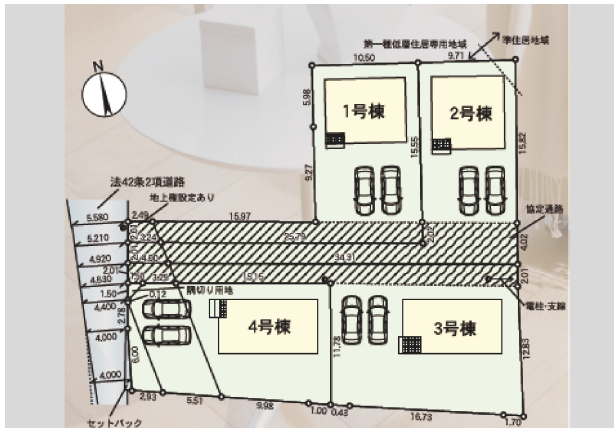
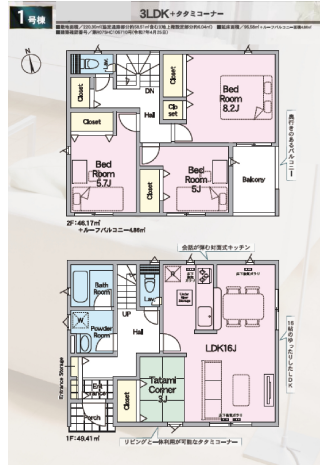
3 LDK+タタミコーナー

☆新井田第15-1号棟☆現在建築中の新築分譲住宅♪徒歩圏内にスーパー・コンビニがあり便利なエリアです♪♪

八戸市新井田第15(4棟) 1号棟



ABXP010125D01P001
CT-4-0383



問合せNo	5022	取引態様	仲介
交通	JR八戸線「白銀」駅から徒歩35分、八戸市営バス「旭ヶ丘四丁目」バス停から徒歩3分		

土地面積	220.30㎡/66.64坪（ 協定通路部分含む）	他、私道面積	
建物構造	木造 2 階建	建物面積	95.58㎡/28.91坪（ 延床面積）
間取内訳	1 F：LDK16帖 2 F：洋室8.2帖、洋室5.7帖、洋室5帖		
接道状況	北西側：幅員約4mの公道に約2m接道しています		
築年月日	建築中	現況	建築中
引渡し時期	2025年9月予定	駐車場	並列 2 台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用 地域
建ぺい率(%)	50	容積率(%)	80
学区(小)	旭ヶ丘小学校 800m	学区(中)	東中学校 650m
ガス		トイレ	洋式水洗（公共下水 ）
備考	※この住宅は株式会社アーネストワン様施工の新築建売住宅です。 ～おススメポイント～ ○性能評価物件♪ ○制振装置搭載物件♪ ○並列 2 台駐車可能♪ ～周辺環境～ ○よこまちストア旭ヶ丘店まで徒歩約6分（445m） ○ローソン八戸湊高台二丁目店まで徒歩約8分（621m） ○旭ヶ丘小/東中エリア ※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問い合わせください♪ ■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！		

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください

所在地

〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9



