

売買建物 三戸郡五戸町字正場沢

価格 1,469万円 間取り 3LDK

＼年内入居可能物件。みんなで集まれるLDK30帖！お庭が欲しい、BBQが好きな方はお気軽にご見学ください♪／



| | | | |
|---------|---|--------|---------------|
| 問合せNo | 3317 | 取引態様 | 仲介 |
| 交通 | 五戸総合病院前バス停まで徒歩1分です | | |
| 土地面積 | 244.51㎡（約74坪） | 他、私道面積 | 無し |
| 建物構造 | 木造2階建 | 建物面積 | 135.82㎡（約41坪） |
| 間取内訳 | 1階 30.4帖LDK 2階 12帖洋室 9帖洋室 6帖洋室 | | |
| 接道状況 | 北側 幅員：約6m 接道：約11m | | |
| 築年月日 | 昭和50年6月築 | 現況 | 空家 |
| 引渡し時期 | 即時 | 駐車場 | 2台 |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 未線引 | 用途地域 | 第一種住居地域 |
| 建ぺい率(%) | 60 | 容積率(%) | 200 |
| 学区(小) | 五戸町立五戸小学校 | 学区(中) | 五戸町立五戸中学校 |
| ガス | プロパンガス | トイレ | 公営下水 |
| 備考 | <p>※是非一度ご内見してみてください！（外観写真は一部加工しています）</p> <p>～リフォーム内容～</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆水廻り4点交換（SK、UB、洗面台、トイレ水洗化） ◆フローリング、部屋の壁仕切り、床張替（断熱材入含む）、クロス張替、照明交換、外壁、屋根塗装、玄関引戸交換、駐車場整備（土留・アスファルト舗装）、外階段手摺、玄関前フェンス <p>～おススメポイント～</p> <ul style="list-style-type: none"> ○広々リビング♪○2階に3部屋♪ ○開放的なベランダ♪○年内入居可能 <p>～周辺環境～</p> <ul style="list-style-type: none"> ○五戸総合病院まで徒歩1分(約38m) ○ローソン五戸店まで徒歩3分(約217m) ○五戸小/五戸中エリア <p>■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！</p> | | |

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9



