

売買土地

十和田市西十一番町29-303

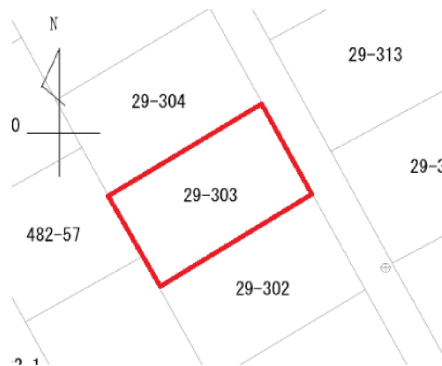
価格

300万円

面積

231.40㎡/69.99坪

＼西十一番町 約70坪土地／☆建築条件なし☆小学校への通学に便利な立地です♪



問合せNo	9098	取引態様	仲介
坪単価	4.29万円		
交通	十和田市街地循環バス「西十一番町」バス停から徒歩3分		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限			
接道状況	北東側：幅員3.8mの公道に接面11.7m		
他、私道面積			

引渡時期	相談	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	前面は舗装道路です
学区(小)	十和田市立北園小学校	学区(中)	十和田市立三本木中学校
水道	前面道路配管あり、接続あり	生活排水	前面道路配管あり、接続あり
ガス			
備考	※前面道路が4 m未満の為、セットバックが必要となります。 ～おススメポイント～ ○建築条件なし♪ ○小学校徒歩5分♪ ○コンビニ・ドラッグストア徒歩圏内♪ ～周辺環境～ ○ツルハドラッグ十和田店まで徒歩6分（約450m） ○ファミリーマート十和田西二番町店まで徒歩4分（約320m） ○北園小（約400m）/三本木中（約1000m） ※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪ ■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。タナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！		



