

売買土地

十和田市ひがしの2丁目249-19

価格 1,500万円

面積 713.18m<sup>2</sup>/215.73坪

＼ひがしの2丁目 約220坪土地／☆建築条件なし☆広い土地をお探しの方へ！



問合せNo	9096	取引態様	仲介
坪単価	6.96万円		
交通	十和田観光電鉄「工業高校」前バス停から 停歩1分		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引	用途地域	第一種住居地域
建ペイ率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限			
接道状況	南側：幅員10.0mの公道に接面32.0m		
他、私道面積			

引渡時期	相談	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	前面は舗装道路です
学区(小)	東小学校 約260m	学区(中)	東中学校 約1100m
水道	前面道路配管あり、接続無し	生活排水	前面道路配管有り、接続あり
ガス			
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・価格については応相談</li> <li>・分割販売検討可</li> <li>～オススメポイント～</li> <li>○小学校まで徒歩4分♪ ○建築条件なし♪ ○閑静な住宅街♪</li> <li>～周辺環境～</li> <li>○ユニバース十和田店まで車で3分（約1200m）</li> <li>○ローソン十和田東十一番町店まで車で1分（850m）</li> <li>○東小/東中エリア</li> </ul> <p>※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪</p> <p>■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！</p>		

**Miraiz**  
株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



0178-43-0915

