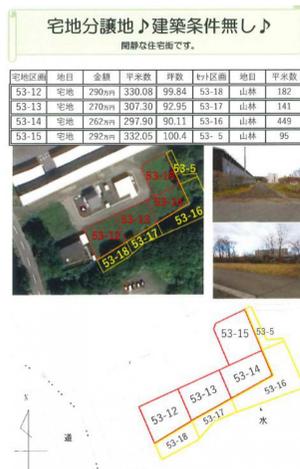


売買土地 上北郡七戸町【蛇坂分譲地53-12区画】

価格 290万円

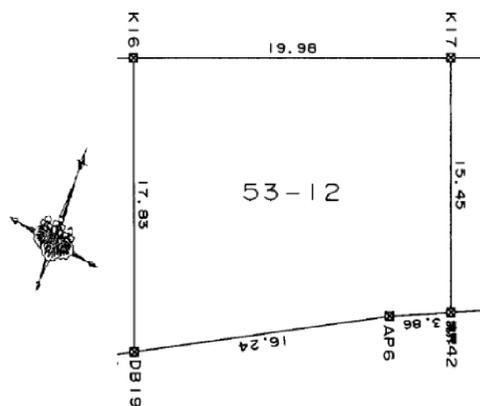
面積 330.08㎡/99.84坪

七戸町字蛇坂 約100坪土地 / ☆建築条件なし☆閑静な住宅街です♪



宅地分譲地♪建築条件無し♪
閑静な住宅街です。

| 宅地区画 | 地目 | 金額 | 平米数 | 坪数 | 付帯区画 | 地目 | 平米数 |
|-------|----|-------|--------|-------|-------|----|-----|
| 53-12 | 宅地 | 290万円 | 330.08 | 99.84 | 53-18 | 山林 | 182 |
| 53-13 | 宅地 | 210万円 | 307.30 | 92.95 | 53-17 | 山林 | 141 |
| 53-14 | 宅地 | 262万円 | 297.90 | 90.11 | 53-16 | 山林 | 449 |
| 53-15 | 空地 | 292万円 | 332.05 | 100.4 | 53-5 | 山林 | 95 |



| | | | |
|-------|---------------------|------|----|
| 問合せNo | 9093 | 取引態様 | 仲介 |
| 坪単価 | 2.91万円 | | |
| 交通 | 東北新幹線「七戸十和田」駅 徒歩17分 | | |

| | | | |
|---------|----------------------|--------|-----------|
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 未線引 | 用途地域 | 用途指定のない地域 |
| 建ぺい率(%) | 70 | 容積率(%) | 200 |
| 法令上の制限 | | | |
| 接道状況 | 北側：幅員6.0mの公道に接面19.9m | | |
| 他、私道面積 | | | |

| | | | |
|--------|--|-------|-----------|
| 引渡時期 | 即時 | 現況 | 更地 |
| 建築可/不可 | 建築可 | 舗装 | 前面は舗装道路です |
| 学区(小) | 七戸町立七戸小学校 | 学区(中) | 七戸町立七戸中学校 |
| 水道 | 前面道路配管有り、 接続有り | 生活排水 | 浄化槽 |
| ガス | プロパンガス | | |
| 備考 | <p>※赤枠土地（53-12）と黄枠土地（53-18）の一括販売となります。 ※黄枠土地は法面です。 ※物件情報に記載の土地面積等は赤枠部分のみの内容です。 ※黄枠土地概要：地番：53-18 / 地目：山林 / 地積：182㎡ ～おススメポイント～ ○東北新幹線「七戸十和田」駅徒歩圏内♪ ○道の駅「しちのへ」徒歩圏内♪ ○静かな環境♪ ～周辺環境～ ○マエダストア七戸店まで車で5分（約3300m） ○ローソン七戸店まで車で3分（約1700m） ○七戸小（約1200m）/七戸中（約2600m）エリア ■物件の詳細はお気軽にお問い合わせ下さい！</p> | | |

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

Miraiiz

株式会社 ミライズ不動産

営業時間 10:00~17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日



0120-933-172