売買土地 八戸市根城字西ノ沢

価格 457万円　面積 231㎡/69.87坪

＼根城大橋近く 約70坪土地／お気軽にお問合せください！

問合せNo	9074	取引態様	仲介
坪単価	6.54万円		
交通	市営バス「根城大橋」バス停から約2分		

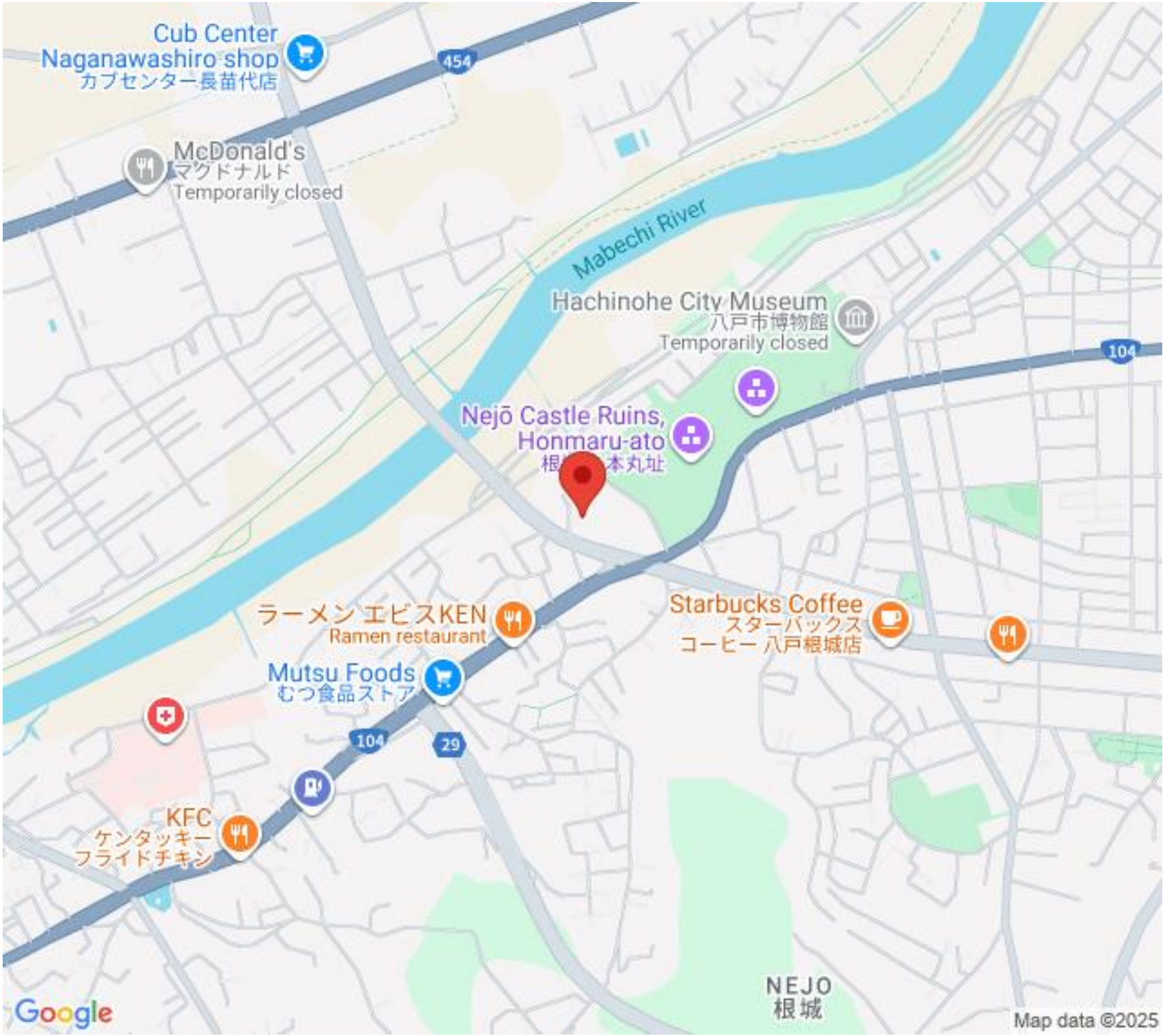
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ペイ率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限			
接道状況	幅員約４ｍの私道（位置指定道路）に約11.5ｍ接道		
他、私道面積			

引渡時期	相談	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	前面道路は未舗装です
学区(小)	田面木小学校	学区(中)	根城中学校
水道	公営水道	生活排水	
ガス	プロパンガス		
備考	※農地法5条の届出が必要		

Miraiz
株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号
所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9
営業時間 10:00～17:00　定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください
0178-43-0915


Cub Center
Naganawashiro shop
カブセンター長苗代店
454
McDonald's
マクドナルド
Temporarily closed
Mabechi River
Hachinohe City Museum
八戸市博物館
Temporarily closed
104
Nejō Castle Ruins,
Honmaru-ato
ラーメン エビスKEN
Ramen restaurant
Starbucks Coffee
スターバックス
コーヒー 八戸根城店
Mutsu Foods
むつ食品ストア
104
29
KFC
ケンタッキー
フライドチキン
NEJO
根城
Google
Map data ©2025