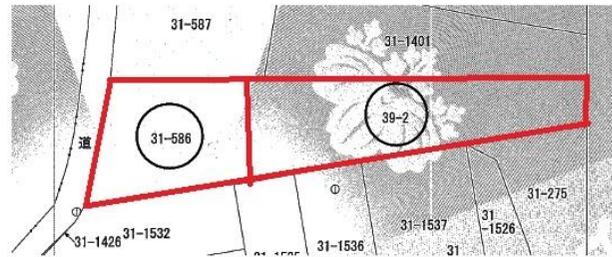


売買土地 八戸市大字市川町字尻引前山31-586、39-2

価格 450万円 面積 374.43㎡ (113.26坪) ※31-586

＼青い森鉄道駅まで徒歩2分と好立地／敷地の奥は山林



問合せNo	9059	取引態様	仲介
坪単価	3.97万円		
交通	青い森鉄道「陸奥市川」駅まで徒歩2分		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限	建築基準法22条区域		
接道状況	幅員4mの公道に敷地西方向が18.8m接する		
他、私道面積			

引渡時期	相談	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	前面は舗装道路です
学区(小)	八戸市立桔梗野小学校	学区(中)	八戸市立市川中学校
水道	公営水道(敷地内メーターあり)	生活排水	公営下水道
ガス	プロパンガス		
備考	・上水道 前面道路本管100mm 引込20mm メーター13mm ・31番586 地目 宅地 地積374.43㎡ (113.26坪) ・敷地奥側(39番2)は山林 地目 原野 地積671㎡ 井戸埋設済み ・土砂災害警戒区域が山林中腹にかかっています。 ・がけ条例が適用されます。 ～周辺環境～ ○ユニバース桔梗野店まで車で約4分(1800m) ○セブンイレブン八戸市川桔梗野店まで車で約2分(990m) ■物件の詳細はお気軽にお問合せ下さい!		

MiraiZ  
株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



0120-933-172

