

売買土地 八戸市大字鮫町字小舟渡平9番145、9番169

価格 100万円

面積 331.08㎡/100.15坪

市街化調整区域内 既存造成団地内の100坪土地 / 適格者は建築可能♪



問合せNo	9057	取引態様	仲介
坪単価	2.5万円		
交通	八戸市営バス「さめ保育園前」バス停から徒歩8分		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	用途指定のない地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限	建築基準法22条区域		
接道状況	西側：幅員5.6m 公道に17.6m接道		
他、私道面積			

引渡時期	即時	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	前面は舗装道路です
学区(小)	八戸市立鮫小学校	学区(中)	八戸市立鮫中学校
水道	公営水道	生活排水	浄化槽エリア
ガス	プロパンガス		
備考	※現況でのお渡しです ～おススメポイント～ ○約100坪土地♪ ○既存団地内♪ ○高台♪ ～周辺環境～ ○マエダストア鮫店まで車で約4分(1500m) ○ローソン八戸鮫店まで車で約4分(1800m) ○鮫小(約1400m)/鮫中(約950m) ■物件の詳細はお気軽にお問合せ下さい!		

MiraiZ  
株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



0120-933-172

