

売買土地 八戸市下長8丁目

価格 616万円

面積 148㎡/44.76坪

＼下長8丁目 約45坪土地／☆建築条件なし☆閑静な住宅街♪



問合せNo	9054	取引態様	仲介
坪単価	約13.77万円		
交通	八戸市営バス「八太郎」バス停まで徒歩7分(約545m)		

土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限			
接道状況	南向き11.8m 公道 接面12.5m		
他、私道面積	無し		

引渡時期	即時	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	前面は舗装道路です
学区(小)	八戸市立根岸小学校	学区(中)	八戸市立北稜中学校
水道	公営水道(引込なし)	生活排水	公営下水道は通っていません
ガス			
備考	※現況渡し ～おススメポイント～ ○約45坪更地♪ ○建築条件なし♪ ○平坦土地♪ ～周辺環境～ ○ユニバース下長店まで車で約3分(1158m) ○セブンイレブン八戸八太郎2丁目店まで徒歩3分(約168m) ○根岸小/北稜中エリア ■物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください!		

MiraiZ
株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



0120-933-172

