

売買土地 八戸市高州2丁目

価格 500万円

面積 公165.65㎡(50.10坪)

＼高州2丁目の50坪土地／小学校まで徒歩約7分と通学に適しています♪コンビニ徒歩圏内で便利です♪
お気軽にお問合せ下さい！



問合せNo	7023	取引態様	仲介
坪単価	坪10.0万円		
交通	市営バス『八太郎バス停』徒歩1分(約80m)		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限	景観法		
接道状況			
他、私道面積	別:公218.00㎡(持分 1/10)		

引渡時期	相談(現況渡し)	現況	古家付
建築可/不可	建築可	舗装	
学区(小)	八戸市立根岸小学校	学区(中)	八戸市立北稜中学校
水道		生活排水	
ガス			

備考
※土地面積は二筆分 ※現況渡し
～おススメポイント～
○コンビニ徒歩圏内♪ ○小学校500m♪ ○閑静な住宅街♪
～周辺環境～
○ユニバース 下長店 徒歩12分(約930m)
○ミニストップ 下長8丁目店 徒歩3分(約180m)
○根岸小(約500m)/北稜中(約1310m)
※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪
■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員
です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安
心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！

MiraiZ

株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



0178-43-0915



Hokuryō JHS
八戸市立北稜中

Sagawa Express Co., Ltd.
Hachinohe Sales Office
佐川急便(株) 八戸営業所

HIBAKARI
日計

Hattarogaoka Park
八太郎ヶ丘公園

Tenmaru
私のうどん てんまる

横浜家系ラーメン 家系家
Ramen restaurant

Ministop
ミニストップ
太郎蓮沼店

HATTARO
八太郎

Choju Onsen
長寿温泉

TAKASU
高州

麵 晴天
Ramen restaurant

中華料理 龍苑
Chinese restaurant

SHIMONAGA
下長

手打ち蕎麦 寧
Soba noodle shop

Ootoya
大戸屋ごはん
処 八戸下長店

Menya Yadara
麺屋やだら

Hachinohe Motor School
八戸モータースクール

Hakko Auto
ハッコオート

ジーユー(GU)
八戸沼館店

UNIQLO
ユニクロ シンフォニー
プラザ八戸沼館店

Google

Map data ©2026