

売買土地 八戸市根城9丁目

価格 1,540万円

面積 319㎡/96.50坪

＼根城9丁目の約100坪土地！／☆建築条件なし☆角地で日当たり良好♪広い土地をお探しの方に♪



問合せNo	9007	取引態様	仲介
坪単価	16万円		
交通	市営バス・南部バス「緑ヶ丘」バス停から徒歩8分です		

土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限	・農地転用許可要・建蔽率の角地緩和あり(+10%)		
接道状況	角地 接道1:公道 北東方向 接道間口16m 接道幅員9m 接道2:公道 北西方向 接道間口12m 接道幅員9.8m		
他、私道面積			

引渡時期	即時	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	前面は舗装道路です
学区(小)	八戸市立江南小学校	学区(中)	八戸市立根城中学校
水道	公営水道(宅地内引込なし)	生活排水	公営下水道
ガス			
備考	～おススメポイント～ ○建築条件なし♪ ○小学校近い♪ ○スーパー、コンビニ徒歩圏内♪ ～周辺環境～ ○マエダストア売市店まで徒歩9分(約700m) ○ローソン八戸売市四丁目店まで徒歩8分(約550m) ○江南小(約320m)/根城中(約700m) ■物件の詳細についてはお気軽にお問合せ下さい♪		

MiraiZ

株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



0120-933-172

