

売買土地 八戸市売市字鴨ヶ池

価格 1,200万円

面積 168.59㎡ /51.00坪

＼売市字鴨ヶ池の51坪土地／☆建築条件なし☆小中学校への通学に大変便利なエリア♪



問合せNo	9005	取引態様	仲介
坪単価	23.5万円		
交通	J R八戸線「本八戸」駅まで徒歩8分です		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限	景観法、建築基準法22条区域		
接道状況	接道1：公道 西方向 接道間口14m 接道幅員9m		
他、私道面積			

引渡時期	相談	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	前面は舗装道路です
学区(小)	八戸市立八戸小学校	学区(中)	八戸市立第二中学校
水道	公営水道	生活排水	公営下水道
ガス	都市ガス		

備考	※現況でのお渡しです ※都市計画道路（予定）にかかっています ～おススメポイント～ ○建築条件なし♪ ○JR駅徒歩圏内♪ ○通学に便利♪ ～周辺環境～ ○マックスバリュ八戸城下店まで徒歩6分（約450m） ○ローソン八戸売市店まで徒歩5分（約400m） ○八戸小（約560m）/第二中（約320m） ■物件の詳細に関してはお気軽にお問合せ下さい！		
----	---	--	--

MiraiZ
株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



0120-933-172

