

売買土地 鮫町字三四郎蒔目

価格 230万円

面積 156.72㎡ (47.4坪)

＼鮫町字三四郎蒔目の約50坪土地／建築条件なし、お好きなハウスメーカーで建築可能です♪海が望める眺めの良いエリアです♪♪



問合せNo	9002	取引態様	仲介
坪単価	約4.9万円		
交通	JR八戸線「鮫」駅から徒歩10分です		

土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
法令上の制限	景観法、建築基準法22条区域		
接道状況	南西側：幅員15m公道に間口11m接しています		
他、私道面積			

引渡時期	即時	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	前面は舗装道路です
学区(小)	鮫小学校 8分 (568.6m)	学区(中)	鮫中学校 13分 (1014.1m)
水道	公営水道(引込なし)	生活排水	浄化槽
ガス	プロパン		
備考	※農地転用届出必要です ～おススメポイント～ ○建築条件なし♪ ○コンビニ徒歩圏内♪ ○JR駅徒歩圏内♪ ～周辺環境～ ○マエダストア鮫店まで徒歩11分 (834.1m) ○ローソン鮫店まで徒歩7分 (525.3m) ○湊小/湊中エリア ■ミライズ不動産はタナカグループホールディングスの一員です。タナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！		

MiraiZ

株式会社 ミライズ不動産

宅地建物取引業：青森県知事免許(1)第3616号

所在地 〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目14-9

営業時間 10:00～17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日

青森県内の不動産探しはミライズ不動産にお任せください



0178-43-0915

