

売買土地 八戸市大字根城字西ノ沢

価格 350万円

面積 144.0m²/43.56坪

＼根城字西ノ沢の約43坪土地！／☆建築条件なし☆隣地と合わせての販売も可能です♪価格はお問合せ下さい。



問合せNo	3590	取引態様	仲介
坪単価	約8万円		
交通	馬場バス停から徒歩4分です		

土地権利	所有権	地目	畠
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ペイ率(%)	50	容積率(%)	80
法令上の制限	景観法、建築基準法22条区域		
接道状況	南東側：幅員約4mの私道（位置指定道路）に約10m接道しています		
他、私道面積	無し		

引渡時期	即時	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	前面道路は未舗装です
学区(小)	八戸市立田面木小学校	学区(中)	八戸市立根城中学校
水道	公営水道	生活排水	浄化槽
ガス	プロパンガス		
備考	※学区外申請で江南小学校可 ～おススメポイント～ ○建築条件なし♪ ○約40坪の更地♪ ○閑静な住宅街♪ ～周辺環境～ ○よこまちストア田面木店まで車で約3分（1000m） ○ローソン八戸根城店まで車で約6分（2100m） ○田面木小（約1245m）/根城中（約1405m） ※物件の詳細を知りたい方はお気軽にお問合せください♪ ■ミライズ不動産はタナカホールディングスの一員です。グループ会社のタナカホーム、フジケンザイと共に安心して暮らせるお家探しをお手伝い致します！		

営業時間 10:00~17:00

定休日 水曜日・木曜日・祝日



Miraiz

株式会社 ミライズ不動産

0178-43-0915

