

売買土地 八戸市大字新井田字木戸場

価格 980万円

面積 353.04㎡/106.8坪 (2筆分)

建築条件なし！好きなハウスメーカーで建築可能♪ 現状貸駐車場



問合せNo	3464	取引態様	仲介
坪単価	約7.8万円		
交通	八戸市大字新井田字木戸場10-1, 10-2, 11-17		

土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用 地域
建ぺい率(%)	50	容積率(%)	80
法令上の制限			
接道状況	南側幅員3.3mの私道に3.3m、西側幅員2.8mの公道に11m、東側幅員8mの公道に8m接道		
他、私道面積	64.0㎡ (持分1/3)		

引渡時期	相談	現況	更地
建築可/不可	建築可	舗装	
学区(小)	八戸市立新井田小学校	学区(中)	八戸市立大館中学校
水道	公営水道(宅地内引込なし)	生活排水	公営下水道(敷地内接続なし)
ガス			
備考	※南側私道の持分1/3あり ～オススメポイント～ ○建築条件なし♪ ○閑静な住宅街♪ ○広さ約130坪♪ ～周辺環境～ ○ビックハウスまで車で4分(1200m) ○新井田小/大館中エリア ■物件の詳細はお気軽にお問合せ下さい！		

